

PROIECT DE HOTARARE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmise unor persoane care fac parte din categoriile defavorizate din municipiul Rm.Sărat

Consiliul Local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara in data de **31.08.2015**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată;
- prevederile H.G nr.430/2001 privind aprobarea Strategiei Guvernului de îmbunătățire a situației romilor ;
- prevederile H.G nr.522/2006 pentru modificarea și completarea H.G nr.430/2001;
- prevederile H.C.L. nr.177/28.10.2010 privind aprobarea Regulamentului de funcționare a comisiei de selectare a cererilor depuse pentru acordare de teren categoriilor defavorizate din municipiul Rm.Sărat;
- prevederile HCL nr.138/30.05.2013 privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea priorității în soluționarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate și modalitatea de atribuire a unor loturi de teren persoanelor cuprinse în această listă;
- prevederile HCL nr.148/27.06.2013 privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea priorității în soluționarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate și modalitatea de atribuire a unor loturi de teren persoanelor cuprinse în această listă;
- faptul că persoanele care au primit teren în conformitate cu prevederile HCL nr.138/30.05.2013, respectiv HCL nr.148/27.06.2013 privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea priorității în soluționarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate și modalitatea de atribuire a unor loturi de teren persoanelor cuprinse în această listă, nu au parcurs procedura de obținere a autorizației de construire și începerea construcției în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată;
- prevederile contractelor de dare în folosință gratuită nr.18308/15.07.2013, nr.15625/19.06.2013 și nr.15629/19.06.2013;
- prevederile art.36 alin.2 litera c din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se retrage dreptul de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat, transmise unor persoane care fac parte din categoriile defavorizate din Municipiul Rm.Sărat, conform anexei.

Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Începând cu data prezentei hotărâri Contractele de dare în folosință gratuită nr.18308/15.07.2013, nr.15625/19.06.2013 și nr.15629/19.06.2013 își încetează aplicabilitatea.

Art.2. Terenurile menționate la art.1 rămân în Inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm. Sarat disponibile pentru acordare de teren categoriilor defavorizate din municipiul Rm.Sărat.

Art.3. HCL nr.138/30.05.2013 privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea priorității în soluționarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate și modalitatea de atribuire a unor loturi de teren persoanelor cuprinse în această listă se va modifica în mod corespunzător, în sensul excluderii din anexă a pozițiilor nr.1 și 3.

Art.4. HCL nr.148/27.06.2013 privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea priorității în soluționarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate și modalitatea de atribuire a unor loturi de teren persoanelor cuprinse în această listă se va modifica în mod corespunzător, în sensul excluderii din anexă a poziției nr.1.

Art.5. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Serviciul Urbanism și Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat.

Art.6. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 31.08.2015, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Ionescu Stefan**

**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. _____
Rm.Sărat 31.08.2015



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.18231/21.08.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmise unor persoane care fac parte din categoriile defavorizate din municipiul Rm.Sărat

Având în vedere :

-prevederile H.G nr.430/2001 privind aprobarea Strategiei Guvernului de îmbunătățire a situației romilor ;

-prevederile H.G nr.522/2006 pentru modificarea și completarea H.G nr.430/2001;

-prevederile H.C.L. nr.177/28.10.2010 privind aprobarea Regulamentului de funcționare a comisiei de selectare a cererilor depuse pentru acordare de teren categoriilor defavorizate din municipiul Rm.Sărat;

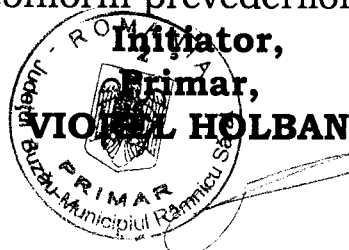
-prevederile HCL nr.138/30.05.2013 și HCL nr.148/27.06.2013 privind propunerea de aprobare a listei privind ordinea priorității în soluționarea cererilor pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate și modalitatea de atribuire a unor loturi de teren persoanelor cuprinse în această listă;

-prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, actualizată, republicată;

-faptul că beneficiarii terenurilor sunt obligați să respecte prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată, în sensul obținerii autorizației de construire;

Propun Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmise unor persoane care fac parte din categoriile defavorizate din municipiul Rm.Sărat, conform prevederilor legale.

Inițiator,
Primar,
VIOREL HÖLBAN





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.17581/11.08.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat transmis unor persoane defavorizate conform H.C.L. 138/30.05.2013 și HCL nr.148/27.06.2013

În baza prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat nr. 177 din 28.10.2010, precum și a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat nr.138/30.05.2013 și 148/27.06.2013, s-au transmis în folosință gratuită următoarele terenuri în suprafață de 150 m.p. pentru construirea de locuințe proprietate personală, astfel:

- **Parcela nr.476 - lot 2** din cartierul Anghel Saligny, beneficiar **LĂLĂ VASILICA**, CNP- conform Contractului de dare în folosință gratuită nr. 18308 din 15.07.2013;
- **Parcela nr.129 - lot 1** din cartierul Alecu Bagdat, beneficiar **POROJAN NICOLA**, CNP- conform Contractului de dare în folosință gratuită nr.15625 din 19.06.2013;
- **Parcela nr.129 - lot 2** din cartierul Alecu Bagdat, beneficiar **ZANFIR MĂNDICA**, CNP conform Contractului de dare în folosință gratuită nr.15629/19.06.2013;

Având în vedere:

-prevederile HCL nr.177/28.10.2010 privind aprobarea Regulamentului de funcționare a comisiei de selectare a cererilor depuse pentru acordarea de teren categoriilor defavorizate din municipiul Rm.Sărat;

propunem Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat adoptarea proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită transmis persoanelor mai sus menționate.

Intocmit,
Sef Serviciul Urbanism
ing. Teodorescu Dragos

Anexa la HCL nr. _____

Tabel cu persoanele beneficiare ale prevederilor HCL nr.138/30.05.2013 si 148/27.06.2013, cărora li se retrage dreptul de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat

NR.CRT	NUME SI PRENUME	ADRESA TEREN
1	LĂLĂ VASILICA	Cartier Anghel Saligny, parcela 476-lot 2, în suprafața de 150 mp
2	POROJAN NICOLA	Cartier Alecu Bagdat, parcela 129-lot 1, în suprafața de 150 mp
3	ZANFIR MĂNDICA	Cartier Alecu Bagdat, parcela 129-lot 2, în suprafața de 150 mp

Presedinte de sedinta,

Secretar,